

# Uns begeistert es, Freikirchen und christlichen Organisationen zu helfen.



Unsere Bank (Bilanzsumme ca. 260 Mio.€), im Glauben an Jesus Christus verankert, bietet professionelle Finanzdienstleistungen für Freikirchen und Organisationen, mit dem klaren Ziel, starke Gemeinschaften zu bauen, zur Ehre Gottes und zum Wohle der Menschen. Seit 1927 investieren wir das bei uns angelegte Geld nachhaltig, sinnstiftend und transparent in (Kirchen-)Gemeindehäuser sowie in sozial-diakonische Projekte der Freikirchen – all das getreu der Motivation „Was einer allein nicht schafft, das Schaffen viele (gemeinsam)“ (Friedrich Wilhelm Raiffeisen).

Jetzt brauchen wir Ihre Unterstützung und suchen Sie zur Ergänzung unseres Teams am Standort **Bad Homburg v. d. Höhe** als

## **Fachkraft Immobilienmanagement (m/w/d)** in Teil- oder Vollzeit (50% bis 100%)

### **Ihre Aufgaben:**

- Da Sie besonderes Interesse an der effizienten und ertragsorientierten Bewirtschaftung von Immobilien haben, kümmern Sie sich als erste Ansprechperson ganzheitlich und bedarfsgerecht um unseren Immobilienbestand in Bad Homburg v. d. Höhe und Umgebung. Diese sind eigengenutzt oder vermietet.
- Sie übernehmen gerne die kaufmännische Verwaltung von Immobilien mit einer gemischten Eigentümerstruktur nach dem WEG.
- Sie haben Freude daran unsere Mieter (Private wie Gewerbliche) professionell und fachlich zu betreuen, um ein optimales Mietverhältnis zu pflegen und einen reibungslosen Geschäftsbetrieb sicherzustellen.
- Eine kompetente Leitung und Koordination von Facility-Dienstleistern wie bspw. Reinigung, Ver- und Entsorgung und Landschaftspflege gehören für Sie zum täglichen Aufgabenspektrum, um höchste Standards in der Immobilienbewirtschaftung zu gewährleisten und ein sicheres Umfeld insbesondere für Mitarbeitende und Besucher zu schaffen.
- Die professionelle Abwicklung und Organisation von Bau- und Umbauprojekten, sowie die erforderlichen Instandsetzungen sind Ihnen gemeinsam mit externen Planungs- und Ingenieurbüros ein besonderes Anliegen, um die Qualität und den Erfolg der Projekte sicherzustellen und die Immobilien optimal zu gestalten und pflegen.

### **Ihr Profil:**

- Sie bringen eine erfolgreich abgeschlossene immobilienpezifische Ausbildung mit (z.B. in der Grundstücks- und Wohnungswirtschaft / Immobilienfachwirt)
- Ihr Herz schlägt für Menschen und Organisationen/Unternehmen in Immobilien und sie verfügen über mehrjährige Berufserfahrung in der kaufmännischen oder technischen Betreuung von Immobilienbeständen / Facility Management als Objekt- oder Projektleiter
- Ordnung, Struktur und Sicherheit auch im Umgang mit modernen digitalen Kommunikationsmitteln sind Ihnen wichtig, da sie für einen reibungslosen Ablauf sorgen
- Sie treten sicher auf, haben Verhandlungsgeschick im Umgang mit Kollegen, Mietern und Dienstleistern und arbeiten gerne selbstständig, lösungs- und teamorientiert.
- Sie reisen gerne und sind interessiert neben den Immobilien immer wieder neue Menschen kennenzulernen

### **Unser Angebot:**

- Wir versprechen Ihnen eine herausfordernde und vielseitige Tätigkeit und einen sicheren, modernen und zukunftsorientierten Arbeitsplatz mit modernster Einrichtung. Bei uns dürfen Sie mitgestalten und mit uns die Prozesse weiter voranbringen.
- Wir sind dem Tarifvertrag des AVR angeschlossen und bieten neben dem fairen Gehalt flexible Arbeitszeiten, vollen Überstundenausgleich, vermögenswirksame Leistungen, eine betriebliche Altersvorsorge, 30 Tage Urlaub und qualifizierte, bedarfsorientierte Weiterbildungsmöglichkeiten.

Können wir Sie für unsere Mission „Freikirchen.Bank“ und „Freikirchen.Immobilien“ begeistern?

Dann freuen wir uns schon auf Ihre Bewerbung per E-Mail an unseren Personalbereich (Frau Viktoria Janzen) [personal@freikirchenbank.de](mailto:personal@freikirchenbank.de). Sie möchten lieber einen ersten telefonischen Kontakt? Auch dafür steht Ihnen unsere Personalreferentin Viktoria Janzen (+49 6172 9806 37) gerne zur Verfügung.

Alles weitere über uns und unseren Mehrwertbereich „Freikirchen.Immobilien“ finden Sie hier:

[www.freikirchenbank.de](http://www.freikirchenbank.de)